

Płock, 17.05.2013 r.

Informacja o przebiegu obrad IX Walnego Zjazdu Delegatów PSRWN,
Gdańsk 13-14 maja 2016 roku, z udziałem delegatów Oddziału Płockiego

Uczestniczyli Delegaci Oddziału Płockiego PSRWN:

Adam Iller, Roman Bisping, Anna Mysiak, Janusz Rosuł,

Przebieg obrad w pierwszym dniu Zjazdu – 13.05.2013 r.:

- I. Obrady otworzył oraz powitał delegatów i Gości Zjazdu prof. Andrzej Hopfer Prezydent Polskiego Stowarzyszenia Rzecznawców Wyceny Nieruchomości. Wśród zaproszonych gości byli m.in. Prezes Pomorskiej Rady Stowarzyszeń Naukowo Technicznych Naczelnej Organizacji Technicznej w Gdańsku dr. inż. Jan Bogusławski, gospodarz siedziby Zjazdu (Dom Technika przy ul. Rajskiej 6) oraz Z-ca Prezydenta Miasta Gdańska ds. Gospodarki Przestrzennej Wiesław Bielawski, współgospodarz miasta goszczącego delegatów Zjazdu.
- II. W realizacji kolejnych punktów obrad Walnego Zjazdu dokonano wyboru Przewodniczącego Zjazdu (kol. dr Zygmunt Zygmuntowicz), Z-cę Przewodniczącego (kol. Stefan Przybyłek), Sekretarza (kol. Jerzy Lewandowski), przyjęto regulamin i porządek obrad.
- III. W dalszej części Prezydent Andrzej Hopfer odczytał listę odznaczonych rzeczoznawców majątkowych po uchwałach Prezydium Zarządu Głównego PSRWN; obecni na sali obrad rzeczoznawcy zostali odznaczeni osobiście przez Prezydenta. Należy wspomnieć w tym miejscu, iż na liście odznaczonych znaleźli się Koledzy z Płockiego Oddziału - Radosław Kowalczyk, Zbigniew Malicki i Zbigniew Rychlik.
- IV. W swoim wystąpieniu sprawozdawczo - programowym Prezydent Andrzej Hopfer nawiązał do wniosków i ich realizacji z poprzedniego VIII Walnego Zjazdu PSRWN w Kazimierzu Dolnym oraz aktualnej trudnej sytuacji organizacyjno - prawnej środowiska rzeczoznawców majątkowych, która nastąpiła po deregulacji dla zawodu zarządcy nieruchomości i pośrednika nieruchomości, wcześniej licencjonowanych. Poinformował ponadto o trudnościach procedowania urzędowego standardów dot. wyceny nieruchomości i powstaniu sytuacji praktycznie zamknięcia drogi ich uzgadniania na poziomie właściwego ministerstwa. Prezydent Andrzej Hopfer podkreślił niemniej o potrzebie ciągłego doskonalenia zawodowych umiejętności rzeczoznawców w toku szkoleń organizowanych przez Oddziały PSRWN. Następnie zaprosił do wystąpień zaproszonych Gości Zjazdu.
- V. Goście Zjazdu skorzystali z zaproszeń, podziękowali za zaproszenie do uczestnictwa w obradach i wygłosili krótkie przemowy, nawiązujące do roli rzeczoznawcy majątkowego oraz całego ich środowiska, którego częścią jest PSRWN w porządkowaniu działań instytucji związanych z gospodarką nieruchomościami, wykorzystywaniu doskonalonej wiedzy specjalistycznej w szeroko pojętym interesie społecznym. Prezes FSNT NOT w Gdańsku odznaczył 3-ch rzeczoznawców majątkowych.

- VI. W dalszej części pierwszego dnia Zjazdu powołano Komisje i Zespoły Zjazdowe (problemowe), które przystąpiły do pracy:
- Komisję Wyborczą (przewodniczący kol. Małgorzata Skąpska)
 - Komisję Wnioskową (przewodniczący kol. Sebastian Kokot)
 - Komisję Mandatową (przewodniczący kol. Roman Bisping)
 - Zespół Statutowo - Organizacyjny (przewodniczący kol. Jerzy Filipiak)
 - Zespół Rozwoju Zawodu (przewodniczący kol. Krzysztof Lewandowski), w tym dla oceny realizacji wniosków VIII Zjazdu i ustalenia kierunków działania
- VII. Zebrani Delegaci wysłuchali Sprawozdań:
- Zarządu Głównego
 - Głównej Komisji Rewizyjnej
 - Głównego Sądu Koleżeńskiego
- Sprawozdawcy wyrazili podziękowania za pracę członkom w/w zespołów.
- VIII. Po zakończeniu obrad w Zespołach problemowych odczytano sprawozdania ze sformułowaniem wniosków; wybrany wniosek dot. zmian w Statucie głosowano oddzielnie, pozostałe In Block
- IX. W kontynuacji obrad Zjazdu podjęto dyskusje nad Sprawozdaniami; głosy w dyskusji dotyczyły m.in. spraw organizacyjnych i finansowych działania PSRWN, spraw merytorycznych działania rzeczoznawcy majątkowego w nowych uwarunkowaniach prawnych (np. obowiązek załączania **wyciągu z operatu szacunkowego** w trybie elektronicznym), czy działania instytucji wskazanych ustawą o gospodarce nieruchomościami dla weryfikacji prawidłowego działania rzeczoznawcy majątkowego.
- X. Dokonano wyboru Komisji Skrutacyjnej
- XI. Komisja Mandatowa ogłosiła o ważności Zjazdu w dniu 13.05.2016r.; stwierdzono obecność 39 delegatów, w tym z prawem głosu 39 delegatów.

Przebieg obrad w drugim dniu Zjazdu - 14.05.2016 r.:

- I. Przewodniczący Zjazdu poprosił przewodniczącą Komisji Wyborczej o przedstawienie kandydatów na funkcję Prezydenta PSRWN; zaproponowano Profesora Andrzeja Hopfera. Zaproponowano ponadto kandydatów do Zarządu Głównego, Głównej Komisji Rewizyjnej oraz Głównego Sądu Koleżeńskiego. Uczestnicy obrad - delegaci na Zjazd nie wnieśli uwag do kandydatów.
- II. Delegaci w głosowaniu jawnym (podniesienie mandatów) **udzielili absolutorium ustępującemu Zarządowi Głównemu.**
- III. Przewodniczący Komisji Wniosków odczytał protokół ze sformułowania wniosków ze Zjazdu, dla których podstawą były zgłoszone pisemnie wnioski uczestników.

IV. W wyborach (tryb niejawny) delegaci dokonali głosowania dla wyboru:

- Prezydenta PSRWN
- Zarządu Głównego
- Głównej Komisji Rewizyjnej
- Głównego Sądu Koleżeńskiego

Komisja Skrutacyjna po dokonaniu oceny prawidłowości głosowania i obliczeniu głosów ważnych stwierdziła o wyborze:

- na stanowisko Prezydenta PSRWN prof. Andrzeja Hopfera
- nowego Zarządu Głównego
- nowej Głównej Komisji Rewizyjnej
- nowego Głównego Sądu Koleżeńskiego

V. Przyjęto uchwały i wnioski zaproponowane przez Komisje Wniosków

VI. Przewodniczący Zjazdu podziękował delegatom za uczestnictwo i zamknął obrady

Z przyjemnością można poinformować, że do organów PSRWN zostali wybrani następujący członkowie Oddziału Płockiego PSRWN, a po ukonstytuowaniu uzyskali funkcje:

- kol. Adam Iller do Zarządu Głównego PSRWN (członek ZG)
- kol. Roman Bisping do Zarządu Głównego PSRWN (z funkcją skarbnika w ZG)
- kol. Anna Mysiak do Głównej Komisji Rewizyjnej (z funkcją przewodniczącego GKR)
- kol. Janusz Rosuł do Głównego Sądu Koleżeńskiego (z funkcją sekretarza GSK)

Uwaga: Informacje szczegółowe ze Zjazdu będą podane na stronie PSRWN w nieodległym terminie.

*Delegaci Oddziału Płockiego uznają za stosowne wyrazić serdeczne podziękowanie Prezesowi Oddziału w Gdańsku kol. Henrykowi Paszkowskiemu za sprawną organizację przebiegu obrad Zjazdu i samego pobytu w Gdańsku. Opieka i troskliwość kol. Henryka były nieocenione, **trwały** oraz były odczuwalne we wszystkich elementach naszego pobytu.*

Informację przygotował: Janusz Rosuł